



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA
ODJELJENJE ZA URBANIZAM, IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Br.predmeta: 07-353-170/2022
Br.iz CEOP-a: ROP-SJE-27286-LOC-1/2021
DATUM: 04.10.2022.

Postupajući po zahtjevu Opštine Sjenica od 02.09.2022. za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju infrastrukturnog komunalnog objekta-kanalizacione mreže u k.o. Sjenica, koju po punomoćju zastupa Edis Muminović iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS*, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 i 52/21), **čl. 8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** (*“Sl.gl.RS” br. 68/19*), **čl. 6, stav 3 i 4, čl. 31 i 34 Uredbe o lokacijskim uslovima** (*“Sl.gl.RS”, br. 115/2020*) i **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** (*“Sl.gl.RS”, br.113/2015*), kao i **čl. 146 Zakona o opštem upravnom postupku** (*“Sl.glRS”,br.18/2016 i 95/2018*), Odjeljenje za urbanizam i imovinsko-pravne poslove opštine Sjenica donosi

ZAKLJUČAK

ODBACUJE SE zahtjev koji je podnijela Opština Sjenica, preko punomoćnika Muminović Edisa, za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju infrastrukturnog komunalnog objekta – separacione kanalizacione mreže, istočnog područja k.o. Sjenica, zbog izdatog obaveštenja Imaoca javnih ovlašćenja o neusklađenosti Idejno rješenja dostavljenog uz zahtev.

OBRAZLOŽENJE

Opština Sjenica, obratila se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika, zahtevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podnjet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavio je sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta u .dwg i .pdf formatu;
- Geodetski snimak u .dwg formatu;
- Punomoćje za podnošenje zahtjeva.

Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (*“Sl.gl.RS” br.68/2019*) i utvrdio je da Idejno rješenje nije sadržalo nedostatke formalne prirode, obzirom da su opštinski organi oslobođeni plaćanja administrativnih taksi, na osnovu čl. 14 Odluke o opšt.admin.taksama („Opšt.sl.gl.“, br. 6/2015).

1. U postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem, ovo odjeljenje je utvrdilo da su ispunjeni uslovi za pristupanju izdavanja Lokacijskih uslova za izgradnju, te je pribavilo podatke katastra nepokretnosti, odnosno 5 Kopija planova za sve predmetne kat.parcele. (br. 952-04-148-18592/2022 od 08.09.2022.god;
2. U postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem, ovo odjeljenje uputilo je zahtjeve IMAOCIMA JAVNIH OVLAŠĆENJA kroz CIS sistem Objedinjene Procedure, te su pribavljeni sljedeći uslovi:

- Uslovi JKP „Vrela“- Sjenica, br. 2267/22, od 22.09. 2022. god.;
- Uslovi „Telekoma Srbije“, broj 371079-3/2022
- Uslovi EPS Ditrubucije Srbije, ogranak Elektrodistribucija Čačak, br. 8E.1.1.0-D-07.06-400997-22, od 23.09.2022.god, sa uslovima za ukrštanje i paralelno vođenje infrastrukturnih objekata;
- JP „Srbijašume“, izdalo je svoje uslove/mišljenje da se prilikom izrade Projekta moraju uzeti u obzir i poštovati odredbe Zakona o šumama, odn.projekat treba uraditi tako da se očuvaju šume i šumsko zemljište, kao dobro od opšteg interesa;

4) Imalac javnih ovlašćenja, JP „Putevi Srbije, Bul.kralja Aleksandra, br. 282, Beograd, izdalo je **Obavještenje** br. TG 32 od 22.09.2022.g., u kojima konstatuje da je potrebno Idejno rešenje uskladiti sa obeleženim državnim putevima, prema Uredbi o kategorizaciji državnih puteva; izraditi poprečne profile puta na početku i na kraju paralelnog vođenja pored državnog puta, na mestu ukrštanja, u zoni putnih objekata i drugim karakterističnim mestima.

5) Imalac javnih ovlašćenja JVP „Srbijavode“, svojim obaveštenjem br.8762/1, od 13.09. 2022. god, odbacilo je zahtjev za izdavanje vodnih uslova iz sljedećih razloga:

Obzirom da se kolektori i prateći objekti (crpne stanice i šahte), buduće kanalizacione mreže, grade u zoni neregulisanog toka rijeke Jablanice, za potrebe izdavanja Vodnih uslova neophodno je izraditi Hidrološku studiju rijeke Jablanice (do profila buduće kanalizacije), a sve u cilju pribavljanja mišljenja RHMZ-a. U istoj je potrebno označiti urez stogodišnje velike vode Q_{1%} predmetnog vodotoka u zoni izgradnje (na K.P. 2096/7, 2089, 2090/2 i 2092, K.O. Sjenica).

Shodno čl. 6, stav 4, **Uredbe o lok.uslovima** (Sl.gl.RS”br. 115/2020), kao i čl. 8, st. 1 i 2 **Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** („Sl.gl.RS“ br. 68/2019), propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu propisani članom 7. ovog Pravilnika, kao i kada Idejno rješenje ne sadrži podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ će zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, **uz navođenje svih nedostataka**, odnosno razloga za odbacivanje, (taksativno navodeći svaki od nedostataka), ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Na osnovu naprijed navedenog, a shodno čl.34, **Uredbe o lokacijskim uslovima** (“Sl.gl.RS”br. 115/20), kao i na osnovu čl. 12 stav 2 **Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (Službeni glasnik RS br. 68/2019), konstatuje se da **NISU ISPUNJENI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKTA u skladu sa podnijetim zahtjevom**, zbog nedostataka u sadržini Idejnog rješenja, dostavljenog uz zahtjev, a u skladu sa čl. 6 **Uredbe** i čl. 8 stav 2 **Pravilnika**.

Ako podnosilac zahtjeva u roku od 30 dana od dana objavljivanja ovog zaključka, podnese kroz CIS sistem usaglašen zahtjev i otkloni sve utvrđene nedostatke, nema obavezu ponovnog dostavljanja dokumentacije koja je uz zahtjev priložena kao ni ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnijete uz zahtjev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade navedene u čl. 6 stav 2 tačka 2) *Pravilnika*.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen dokument u odnosu na dokument koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu. Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnosilac ne može ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor u roku od 3 dana od dana dostavljanja, preko ovog organa, nadležnom Opštinskom vijeću opštine Sjenica, kroz CIS sistem Objednjene procedure, taksirano sa 250 din administrativne takse.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;
- arhivi CIS Sistema.

OBRADIVAČ:
Avdić Adelina, dipl.inž.arh

RUKOVODILAC ODJELJENJA
Karišik Osman, dipl.prav.